



บริษัทเงินทุน ศรีทวีศักดิ์ จำกัด (มหาชน)

ตารางอัตราดอกเบี้ยและค่าธรรมเนียมต่าง ๆ เบื้องต้น ที่เกี่ยวข้องกับเงินให้สินเชื่อบ้านเอเคอเงิน

เริ่มใช้ตั้งแต่วันที่ 14 ธันวาคม 2560

หน่วย : ร้อยละต่อปี

| ประเภทสินเชื่อ | อัตราดอกเบี้ยสูงสุด |
|--|--|
| สินเชื่อบ้านเอเคอเงิน | กรณีปกติ - ร้อยละ 36 กรณีผิดนัดชำระหนี้ - ร้อยละ 48 |
| ประเภทค่าธรรมเนียม | อัตราดอกเบี้ย |
| กรณีปล่อยสินเชื่อ | |
| 1) ค่าเบี้ยปรับ | ร้อยละ 3 ของค่าวงค่าง้าง |
| 2) ค่าใช้จ่ายกรณีชักคืน | 1,000 บาท/รายการ |
| 3) ค่าคิดค้นตรวจตามหนี้ (ก่อนส่งใบแจ้งงานรังวัดหรือคืนหนังสือค้ำประกันที่มอบหมาย) | จ่ายตามจริงกับหน่วยงานภายนอก |
| 4) ค่าคิดค้นตรวจตามหนี้ โดยพนักงานรังวัดหรือคืนหนังสือค้ำประกันที่มอบหมาย (คิดเพิ่มจากข้อ 1 (ต่อสัญญา) - คุ้มครองและประเมินผล - ส่งแจ้งรังวัดคืนเพิ่มจากวงค่าง้างและประเมินผลตามระยะเวลาจากวงค่าง้าง | จ่ายตามจริงกับหน่วยงานภายนอก |
| 5) ค่าคิดค้นตรวจตาม กรณีฟ้องร้องคดี - กรณีเปิดบัญชีหลังส่งเรื่องให้ทนายความ แต่ก่อนศาลประทับฟ้อง - กรณีเปิดบัญชี หลังศาลประทับฟ้อง - ค่าธรรมเนียมศาล | จ่ายตามจริงกับหน่วยงานภายนอก |
| กรณีชำระเงินกู้คืนก่อนกำหนด | |
| 1) ค่าธรรมเนียมการชำระเงินกู้ก่อนกำหนด (Prepayment Penalty Fee) | 10% ของจำนวนเงินที่ชำระคืนก่อนกำหนดหรือ ของวงเงินให้สินเชื่อแล้วแต่กรณี |
| 2) ค่าธรรมเนียมยกเลิกใบแจ้งหนี้ (Cancellation Fee) | 5% ของวงเงินให้สินเชื่อที่อนุมัติ |
| 1. ค่าใช้จ่ายที่จ่ายให้แก่หน่วยงานราชการ ได้แก่ | |
| 1) ค่าอากรแสตมป์ - สัญญากู้เงิน 1) สิ้นฉบับ 2) คู่ฉบับ - สัญญาเช่าประกัน 1) สิ้นฉบับ 2) คู่ฉบับ | บริษัทชำระให้ บริษัทชำระให้ บริษัทชำระให้ บริษัทชำระให้ |
| 2) ค่าจดทะเบียนจำนอง | จ่ายตามจริงกับหน่วยงานราชการ |
| 2. ค่าใช้จ่ายที่จ่ายให้แก่บุคคลอื่นหรือหน่วยงานภายนอก ได้แก่ | |
| กรณีปกติ | |
| 1) ค่าประเมินและค่าธรรมเนียมในการจัดหาเงินทุน | จ่ายตามจริงกับหน่วยงานภายนอก |
| 2) ค่าประกันอัคคีภัย | จ่ายตามจริงกับหน่วยงานภายนอก |
| 3) ค่าใช้จ่ายในการชำระเงินผ่านธนาคารอื่น หรือ ช่องทางอื่น 3.1 ชำระที่ธนาคารพาณิชย์อื่น 3.2 ชำระที่ทำการไปรษณีย์ 3.3 ชำระที่ศูนย์บริการชำระ | จ่ายตามจริงกับหน่วยงานภายนอก จ่ายตามจริงกับหน่วยงานภายนอก จ่ายตามจริงกับหน่วยงานภายนอก |
| หมายเหตุ | |
| 1. ไม่รวมถึงเงินให้สินเชื่อประเภทที่ ๒๒๓. กำหนดหลักเกณฑ์ไว้เฉพาะ | |

ผู้มีอำนาจลงนาม.....

กรรมการผู้จัดการ

ประกาศ ณ วันที่ 13 ธันวาคม 2560